



Teatrul de Păpuși „PRICHINDEL” Alba Iulia

Str. Andrei Mureșanu, Nr. 3, cod 510117, Alba Iulia

E-mail: secretariat@teatrulalba.ro / contabilitate@teatrulalba.ro / juridic@teatrulalba.ro



Nr. 1496/01.10.2026

INVITAȚIE

depunere ofertă pentru achiziția directă de lucrări având ca obiect: „*Lucrări de reparații curente în curtea interioară a sediului Teatrului de Păpuși „PRICHINDEL” Alba Iulia*”

Teatrul de Păpuși Prichindel Alba Iulia, cu sediul în Alba Iulia, str. A. Mureșanu nr.3, reprezentat de d-na manager Ioana BOGĂȚAN, raportat la necesitatea unității de achiziționare de: „*Lucrări de reparații curente în curtea interioară a sediului Teatrului de Păpuși „PRICHINDEL” Alba Iulia*” - Cod CPV 45453100-8 Lucrari de reparatii curente (Rev.2),

în vederea elaborării și depunerii unei oferte de lucrari adecvate cerințelor unitatii, pentru a achiziționa direct aceste lucrări;

vă invită:

- să vizualizați la fața locului condițiile de realizare a lucrărilor de reparații curente în curtea interioară a sediului Teatrului de Păpuși Prichindel Alba Iulia, în zilele lucrătoare din perioada: 02.10.2026- 05.10.2026, în intervalul orar: 10:00 – 14:00;
- să depuneți o ofertă financiară pentru lucrările de reparații curente în curtea interioară din clădirea Teatrului de Păpuși ”PRICHINDEL” ALBA IULIA, până în data de 06.10.2026 Ora 14:00, la adresa: Alba Iulia, str. A. Muresanu, nr.3 sau pe e-mail: juridic@teatrulalba.ro.

Oferta financiară trebuie să se încadreze în limita valorii estimate.

Prețul total ofertat va fi exprimat în lei fără TVA, cu două zecimale, pentru toate lucrarile necesare, respectiv: „*Lucrări de reparații curente în curtea interioară a sediului Teatrului de Păpuși „PRICHINDEL” ALBA IULIA*”, cu toate cheltuielile incluse (materiale, transport, echipamente, manopera, etc). Suma aferentă TVA-ului trebuie precizată distinct.

Pretul poate fi modificat in limita a 10% din valoarea fara TVA a contractului initial, pentru lucrari diverse si neprevazute, pe toata perioada de executie a lucrarilor si pana la recepția la terminarea lucrarilor, prin incheierea unui act aditional la contract.

Nu se acceptă oferte incomplete sau alternative.

Detaliile de executare a lucrarilor se vor stabili prin contractul de achizitie directa de lucrari.

Subcontractarea: Nu se accepta subcontractarea lucrărilor.

Valoarea estimată a lucrărilor este de 41000 lei fără TVA.

Se vor prezenta următoarele documente de calificare:

- Declarație privind neîncadrarea în situatiile prevăzute la art.59-60 referitor la conflictul de interese din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante, în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire sunt:

Ioana Silvia Bogătan- Manager Teatrul de Păpuși Prichindel Alba Iulia;

Florina Delia Laszlo- Contabil șef Teatrul de Păpuși Prichindel Alba Iulia

Operatorii economici care se află în situații potențial generatoare de conflict de interese în sensul art.59-60 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, nu vor participa la prezenta achiziție directă.

- Declarație pe propria răspundere că dispune de personal calificat pentru execuția cantitativă și calitativă a unor astfel de lucrări;

Criteriul de atribuire: oferta care satisface cel mai bine cerințele autorității contractante. Dacă mai mulți operatori economici transmit oferte ferme care corespund cerințelor autorității contractante și care satisfac în aceeași măsură necesitatea autorității contractante, alegerea va fi orientată spre ”prețul cel mai scăzut”.

Termen valabilitate oferta: cel puțin 30 de zile.

Modalități de plată

Plata lucrărilor se va realiza în contul executantului deschis la Trezorerie, în termen de 30 de zile de la semnarea fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Nu se admite efectuarea de plăți în avans sau plăți parțiale.

Informații suplimentare.

Detaliile de execuție: la sediul Teatrului de Păpuși Prichindel Alba Iulia. Asigurarea (aprovizionarea) materialelor/produselor, transportul și execuția-manopera/montare sau orice alte servicii, produse sau lucrări intra în sarcina ofertantului și în prețul total oferat. Alte detalii se vor stabili prin contractul de achiziție directă de lucrări.

1. Cantități estimative pentru lucrări propuse care se doresc a fi achiziționate:

Nr. crt.	Denumirea lucrării	UM	Cantitate
1	Reparat hidroizolație atic	mp	30.00
2	Transport rutier materiale	Km	90.00
3	Desfacere pavaje	mp	140.00
4	Săpătură pământ (șanțuri conducte)	mc	20.00
5	Montare țevă PVC mufată	ml	37.00
6	Coturi PVC pentru canalizare	buc	6.00
7	Intercalat ramificație PVC (tip Y / T)	buc	4.00
8	Umplutură în șanț cu nisip	mc	10.00
9	Umplutură în șanț cu pământ	mc	12.00
10	Strat de separare din folie	mp	33.00
11	Montare pavaj nou	mp	140.00
12	Pavaj P4 6cm	mp	140,00
13	Transport moloz rezultat	t	42.00

2 .Lucrări de captare și evacuare a apelor meteorice, constând în furnizarea și montarea gurilor de scurgere și a conductelor din PVC, racordarea acestora la sistemul de canalizare

existent, executarea săpăturilor, umpluturilor și compactarea șanțurilor, precum și montarea foliei cu bule adiacent fundației în zona conductelor.

3. Lucrări de refacere a pavajului, constând în desfacerea pavajului existent, pregătirea stratului suport, furnizarea și montarea pavajului nou și refacerea zonelor afectate de intervenție

4. Lucrări de remediere și impermeabilizare a aticului și scocului existent, constând în executarea reparațiilor, pregătirea suprafeței scocului din folie bituminoasă și aplicarea prin pensulare a unei soluții hidrofobe pentru protecția împotriva infiltrațiilor, inclusiv curățarea și evacuarea deșeurilor rezultate din lucrări

Condiții tehnice de execuție

- Materialele utilizate vor fi de calitate superioară, însoțite de certificate de conformitate și documente privind calitatea acestora.
- Materialele utilizate pentru lucrările de canalizare pluvială, inclusiv conductele și fittingurile din PVC, vor fi destinate utilizării la instalații exterioare și vor respecta cerințele tehnice aplicabile.
- Materialele pentru hidroizolații și tratamente antiumezeală vor fi avizate tehnic și vor fi utilizate conform instrucțiunilor producătorului.
- Pentru remedierea scocului realizat din folie bituminoasă se va utiliza o soluție hidrofobă adecvată, aplicată prin pensulare pe suprafața pregătită corespunzător.
- În zona conductelor din PVC amplasate în apropierea fundației se va monta folie cu bule pe partea adiacentă fundației, cu rol de protecție și separare.
- Lucrările de săpătură, montare a conductelor, realizare a umpluturilor și refacere a pavajului se vor executa conform soluției tehnice stabilite și cu respectarea cerințelor tehnice aplicabile.
- Pavajul nou se va monta pe un strat suport corespunzător, pregătit și compactat astfel încât să asigure stabilitatea și planeitatea suprafeței.
- Execuția lucrărilor se va realiza cu respectarea normativelor tehnice în construcții, a instrucțiunilor producătorilor materialelor utilizate și a normelor de securitate și sănătate în muncă.
- Executantul va lua toate măsurile necesare pentru protejarea construcției, a instalațiilor și a elementelor existente pe durata desfășurării lucrărilor.
- Pe durata execuției se va asigura menținerea ordinii și curățeniei în zona de lucru, iar materialele rezultate din desfaceri și săpături vor fi evacuate și transportate conform prevederilor aplicabile.
- Termenul de execuție a lucrărilor nu va depăși **30 de zile lucrătoare** de la data comunicării ordinului de începere a lucrărilor.
- Execuția lucrărilor va începe la data comunicării **ordinului de începere a lucrărilor**.

Condiții de predare

- Lucrările vor fi recepționate pe bază de **proces-verbal de recepție**, după finalizarea tuturor lucrărilor prevăzute.
- Suprafețele pavate vor fi predate finisate uniform, stabile și fără defecte vizibile, denivelări sau elemente deteriorate.
- Sistemul de captare și evacuare a apelor meteorice va fi verificat înainte de recepție, pentru constatarea funcționării corespunzătoare și a evacuării controlate a apei.
- Zona de intervenție la nivelul aticului și scocului va fi predată în stare corespunzătoare, fără infiltrații sau deficiențe vizibile rezultate din execuția lucrărilor.
- Deșeurile și materialele rezultate din lucrări vor fi evacuate din zona de intervenție, iar amplasamentul va fi lăsat curat și corespunzător pentru exploatare.

- Executantul va remedia, pe cheltuiala sa, eventualele defecte constatate la recepție care sunt imputabile modului de execuție sau materialelor utilizate.
- **Garanția lucrărilor va fi de minimum 1 an (12 luni)** de la data recepției la terminarea lucrărilor, fără a limita eventualele perioade de garanție mai mari acordate de producător pentru materialele utilizate.

Prestatorul este direct responsabil de respectarea normelor de Securitate a muncii și celor împotriva incendiilor, fiind răspunzător de eventualele accidente aparute în timpul executării lucrărilor.

Relații și informații la numărul de telefon: 0749264939.

Autoritatea contractantă va analiza oferta primită și va înștiința ofertantul, pentru a fi inițiată cumpărarea directă conform prevederilor legale.

Atenție! Achizitorul are deplină decizie în selectarea ofertantului câștigător, fără a fi obligat să prezinte justificări celorlalți ofertanți. Prezenta procedura este o achiziție directă, deci reglementările privind depunerea unei contestații, prevăzute în Legea nr. 101/2016, nu se aplică.

Manager,
Ioana Bogătan

